

Zpráva představenstva společnosti

o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku

za účetní období 01.01.2016 – 31.12.2016

Vyhotovena statutárním orgánem společnosti:

REFLECTA Development a.s.

Se sídlem: Římská 103/12, 120 00 Praha 2
IČ: 278 79 381

Zprávu předkládá: JUDr. Jakub Sklenka, předseda představenstva

V Praze dne 30.03.2017

ÚVOD

Jedním z bodů programu valné hromady společnosti REFLECTA Development a.s. je zpráva představenstva společnosti o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za účetní období hospodářského roku od 01.01.2016 do 31.12.2016, včetně návrhu na rozdělení zisku nebo úhradu ztráty.

Přestože společnost vykázala na konci účetního období ztrátu, lze kalendářní rok 2016 hodnotit z pohledu představenstva jako úspěšný, podařilo se zajistit uspokojivou úroveň tržeb za poskytnuté developerské a související služby. Účetní ztráta není vzhledem ke své velikosti indikátorem ohrožení společnosti v dalších letech. Osobní náklady zůstaly v porovnání s loňským rokem na podobné úrovni (pokles o 2%), počet zaměstnanců klesl z devíti na osm. Z důvodu vyššího inkasa pohledávek nebyla čerpána dividenda od dceřiné společnosti.

Společnost vykázala výsledek hospodaření, který skončil účetní ztrátou ve výši – 52 tis. Kč. Daňová povinnost společnosti za rok 2016 byla vykázána ve výši 33 tis. Kč.

Cizí zdroje se pohybují na stejné úrovni jako předešlý rok a dosahují 4% celkových zdrojů. U dlouhodobého majetku došlo k navýšení vykazované hodnoty z důvodu nákupu 3 nových automobilů.

V nadcházejícím období se bude představenstvo společnosti soustředit na udržení a případné rozšíření developerských zakázek. V případě potřeby bude rozšířen zaměstnanecký tým tak, aby byla společnost schopna plnit stanovené cíle v jednotlivých projektech. Vývoj ve společnosti v roce 2017 bude pravidelně reportován společníkům stejně, jako tomu bylo v minulosti.

2. Roční účetní závěrka za období roku 2016

Aktiva celkem	34 215	Pasiva celkem	34 215
Dlouhodobá aktiva	1 586	Vlastní kapitál	32 920
Oběžná aktiva	32 522	VH běžného účetního období	-52
Ostatní aktiva	107	Cizí zdroje	1 219
		Ostatní pasiva	76
Výnosy celkem	11 294	Náklady celkem	11 345

3. Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2016:

Výsledkem hospodaření za kalendářní rok 2016 je účetní ztráta

Představenstvo navrhuje valné hromadě následující postup při úhradě účetní ztráty:

výsledek hospodaření – účetní ztráta za rok 2016 v celkové výši – 51.581,56 Kč bude uhrazena v plné výši 51.581,56 Kč ze zisku minulých let evidovaných na účtu 428 – Nerozdělený zisk minulých let.

4. Závěr:

Představenstvo společnosti předkládá v souladu se stanovami valné hromadě ke schválení tuto zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za období hospodářského roku 2016, včetně návrhu na úhradu ztráty s konstatováním, že výsledky hospodaření zobrazují vývoj společnosti v kalendářním roce 2016.



JUDr. Jakub Sklenka
předseda představenstva
REFLECTA Development a.s.

