

# Otevírají se nové chrámy konzumu pod Ještědem

30.08.2007

Liberec - Dnes byl v Liberci - Rochlici otevřen druhý hypermarket Kaufland ve městě. Nachází se na třídě Dr.Milady Horákové. Otevřeno bude mít denně od 7-21 hodin. Liberec stejně jako v loňském roce, zažívá boom otevírání nových nákupních komplexů. V roce 2006 byl otevřen hypermarket INTERSPAR a Obchodní centrum Delta.

Letos se otevírá KAUFLAND Liberec-Rochlice, hypermarket a baumarket GLOBUS v nákupní zóně SEVER v Liberci-Růžodole už příští týden v pátek 7.9.2007. Ve výše zmíněné nákupní zóně, bude otevřeno ještě obchodní centrum GÉČKO s nákupní pasáží se 40 jednotkami. Najdete tu například ELECTROWORLD, TAKKO a další na jaře přibude po uzavření NISA CENTRA i řetězec C&A, kam přesunou provozovnu z NISY. Na rozšířenou nákupní pasáž, si však musíme počkat ještě do 1.listopadu 2007, kdy bude otevřena. Je to strategické datum, kdy je větší kupní síla, díky blízcím se Vánočním svátkům.

Příští rok na podzim, nás čeká opět další otevírací boom obchodních center. V říjnu 2008 bude otevřeno rozšířené NISA CENTRUM, dále bude na podzim otevřeno LIBEREC PLAZA na Šaldově náměstí, 1.etapa FORUM LIBEREC s hypermarketem TESCO, možná bude otevřena i PROMENADA Liberec na místě bývalé Textilany.

Ani v roce 2009, tomu v Liberci nebude jinak. To své brány otevře na podzim nákupní galerie PERŠTÝN.

Co na to Liberečáci? Vesměs zní názory podle komentářů uvedených na těchto stránkách (liberec-mesto.estranky.cz), tak, že vítají NISU a GLOBUS, co však málo kdo uvítá jsou centrální nákupní komplexy jako výše zmíněná PLAZA, FORUM, PERŠTÝN. Proč? Odpověď zní jasně. Podívejme se na několika násobně větší hlavní město Praha, kde mají některá centra existenční problémy. Bylo by naivní myslet si, že v Liberci tomu nebude jinak. Navíc co je na Liberci to nejcitlivější je architektura, což tyto komplexy nepůsobí zrovna estetickým dojmem, který by si město v klínu hor zasloužilo. Každá stavba, je-li necitlivá, vážně narušuje celkový pohled kupříkladu k horskému hřebeni Ještěd. Dále čím ještě ruší tyto komplexy je fakt, že se zvyšuje doprava a tím i ekologie v okolí staveb.

No a co si Liberečáci přejí ze všeho nejvíce? Komplexy ano, ale založené na oddychu plno zeleně, finančně dostupné zábavě pro děti až po nejstarší. Ideální by bylo kdyby v Liberci vznikalo více rekreačních zón, odpočinkových míst a možná i více soch a vodních prvků (fontánky, vodotrysky a další). To byl zajisté ten pravý krok správným směrem. Horské město jakým je Liberec, si zaslouží jen podtrhnout přírodní ráz okolí odrážející se v městském depositáři zeleně a vodních prvků.

Kolik by bylo podle vás unosné pro město Liberec obchodních center? Dle mého názoru 3 velká obchodní centra. Tím první na výpadovce ve směru PRAHA kterým je NISA CENTER, na druhé straně na výpadovce směr DĚČÍN ona vznikající Nákupní zóna SEVER a třetím větším obchodním centrem by mělo být něco v samém středu města, aby tak doplnilo stávající pěší zóny. Ostatní počet obchodních center v centru města je zbytečnost a navíc spolu těsně sousedí, což není dle obchodních strategií snad ani normální a ať developeři tvrdí, že oni nabídnou něco odlišného než konkurenční projekty, tak jednoznačně lžou. Projděte si obchodní centra v Praze. Každé nabízí to samé, složení nájemců ačkoliv jinou značku hypermarketu.

To je pouze názor mne, jakožto autora článku, jaké jsou vaše názory? Většinou již ve směs zaznívají v sekci BUDOUCNOST.

autor: Petr Čihák, liberec-mesto.estranky.cz