

ROZVAHA
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2014
(v celých tisících Kč)

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

RONECO a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Římská 103/12
120 00 Praha 2

IČ: 27919277, DIČ: CZ27919277
Tél: +420222523030, Fax: +420222523031
e-mail: platby@reflecta.cz
Internet: www.reflecta.cz

IČ
27919277

Označ	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1	4 423	0	4 423	6 815
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek	3	3 134	0	3 134	3 134
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4	0	0	0	0
B.I.1.	Zřizovací výdaje	5	0	0	0	0
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	6	0	0	0	0
3.	Software	7	0	0	0	0
4.	Ocenitelná práva	8	0	0	0	0
5.	Goodwill	9	0	0	0	0
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	10	0	0	0	0
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	0	0	0	0
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	13	0	0	0	0
B.II.1.	Pozemky	14	0	0	0	0
2.	Stavby	15	0	0	0	0
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	16	0	0	0	0
4.	Pěstíelské celky trvalých porostů	17	0	0	0	0
5.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	18	0	0	0	0
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	19	0	0	0	0
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	20	0	0	0	0
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	21	0	0	0	0
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	22	0	0	0	0
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	23	3 134	0	3 134	3 134
B.III.1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	24	3 134	0	3 134	3 134
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	25	0	0	0	0
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	26	0	0	0	0
4.	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	27	0	0	0	0
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	28	0	0	0	0
6.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	29	0	0	0	0
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	30	0	0	0	0

Označ	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	31	1 186	0	1 186	3 594
C.I.	Zásoby	32	0	0	0	0
C.I.1.	Materiál	33	0	0	0	0
2.	Nedokončená výroba a polotovary	34	0	0	0	0
3.	Výrobky	35	0	0	0	0
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	36	0	0	0	0
5.	Zboží	37	0	0	0	0
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	38	0	0	0	0
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	39	300	0	300	300
C.II.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	40	0	0	0	0
2.	Pohledávky -ovládající a řídící osoba	41	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	42	0	0	0	0
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	43	0	0	0	0
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	44	0	0	0	0
6.	Dohadné účty aktivní	45	0	0	0	0
7.	Jiné pohledávky	46	300	0	300	300
8.	Odložená daňová pohledávka	47	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobé pohledávky	48	0	0	0	20
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	49	0	0	0	0
2.	Pohledávky - ovládající a řídící osoba	50	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	51	0	0	0	0
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	52	0	0	0	0
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	53	0	0	0	0
6.	Stát - daňové pohledávky	54	0	0	0	20
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	55	0	0	0	0
8.	Dohadné účty aktivní	56	0	0	0	0
9.	Jiné pohledávky	57	0	0	0	0
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	58	886	0	886	3 274
C.IV.1.	Peníze	59	0	0	0	0
2.	Účty v bankách	60	885	0	885	3 274
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	61	0	0	0	0
4.	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	62	0	0	0	0
D.I.	Časové rozlišení	63	104	0	104	88
D.I.1.	Náklady příštích období	64	2	0	2	0
2.	Komplexní náklady příštích období	65	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	66	102	0	102	88

Označ	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	67	4 423	6 815
A.	Vlastní kapitál	68	1 259	1 406
A.I.	Základní kapitál	69	2 000	2 000
A.I.1.	Základní kapitál	70	2 000	2 000
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	71	0	0
3.	Změny základního kapitálu	72	0	0
A.II.	Kapitálové fondy	73	0	0
A.II.1.	Emisní ážio	74	0	0
2.	Ostatní kapitálové fondy	75	0	0
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	76	0	0
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	77	0	0
5.	Rozdíly z přeměn společností	78	0	0
6.	Rozdíly z ocenění při přeměnách společností	79	0	0
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	80	131	131
A.III.1.	Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	81	131	131
2.	Statutární a ostatní fondy	82	0	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	83	-725	-536
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	84	0	0
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	85	-725	-536
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	86	0	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	87	-147	-189
B.	Cizí zdroje	88	3 164	5 409
B. I.	Rezervy	89	0	0
B. I.1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	90	0	0
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	91	0	0
3.	Rezerva na daň z příjmu	92	0	0
4.	Ostatní rezervy	93	0	0
B.II.	Dlouhodobé závazky	94	3 134	3 134
B.II.1.	Závazky z obchodních vztahů	95	0	0
2.	Závazky- ovládající a řídicí osoba	96	0	0
3.	Závazky - podstatný vliv	97	0	0
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	98	0	0
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	99	0	0
6.	Vydané dluhopisy	100	0	0
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	101	0	0
8.	Dohadné účty pasivní	102	0	0

Označ	P A S I V A b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
9.	Jiné závazky	103	3 134	3 134
10.	Odložený daňový závazek	104	0	0
B.III.	Krátkodobé závazky	105	30	2 275
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	106	30	60
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	107	0	0
3.	Závazky - podstatný vliv	108	0	0
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	109	0	0
5.	Závazky k zaměstnancům	110	0	0
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	111	0	0
7.	Stát - daňové závazky a dotace	112	0	0
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	113	0	0
9.	Vydané dluhopisy	114	0	0
10.	Dohadné účty pasivní	115	0	0
11.	Jiné závazky	116	0	2 216
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	117	0	0
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	118	0	0
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	119	0	0
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	120	0	0
C.I.	Časové rozlišení	121	0	0
C.I.1.	Výdaje příštích období	122	0	0
2.	Výnosy příštích období	123	0	0

Sestaveno dne: 5.2.2015

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: developerská činnost

Podpisový záznam : JUDr. Jakub Sklenka




VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2014

(v celých tisících Kč)

IČ
27919277

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

RONECO a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Římská 103/12

120 00 Praha 2

IČ: 27919277, DIČ: CZ27919277

Tel: +420222523030, Fax: +420222523031

e-mail: platby@reflecta.cz

Internet: www.reflecta.cz

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	1	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	2	0	0
+	Obchodní marže	3	0	0
II.	Výkony	4	0	0
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	5	0	0
2.	Změna stavu vnitropodnikových zásob vlastní činnosti	6	0	0
3.	Aktivace	7	0	0
B.	Výkonová spotřeba	8	167	210
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	9	31	0
B. 2.	Služby	10	136	210
+	Přidaná hodnota	11	-167	-210
C.	Osobní náklady	12	0	0
C. 1.	Mzdové náklady	13	0	0
C. 2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	0	0
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	0	0
C. 4.	Sociální náklady	16	0	0
D.	Daně a poplatky	17	2	0
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	0	0
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	0	0
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	0	0
2.	Tržby z prodeje materiálu	21	0	0
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	22	0	0
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	0	0
2.	Prodaný materiál	24	0	0
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	0	0
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	0	0
H.	Ostatní provozní náklady	27	0	0
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření	30	-169	-210

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33	0	0
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	0
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	0	0
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	0	0
X.	Výnosové úroky	42	24	65
N.	Nákladové úroky	43	0	36
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	0	0
O.	Ostatní finanční náklady	45	2	7
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření	48	22	21
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49	0	0
Q. 1.	splatná	50	0	0
2.	odložená	51	0	0
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	-147	-189
XIII.	Mimořádné výnosy	53	0	0
R.	Mimořádné náklady	54	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55	0	0
S. 1.	splatná	56	0	0
2.	odložená	57	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58	0	0
T.	Převod podílu hospodaření společníkům	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období	60	-147	-189
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	-147	-189

Sestaveno dne:

5.2.2015

Právní forma účetní jednotky:

akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: developerská činnost

Podpisový záznam :

JUDr. Jakub Sklenka



Příloha k účetní závěrce za rok 2014

Podle § 18 zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. v platném znění
(Vyhláška MF ČR č. 500/2002 Sb., § 39)

Název společnosti: RONECO a.s.
Sídlo: Praha 2, Římská 103/12
Právní forma: akciová společnost
IČ: 279 19 277

Podpisový záznam statutárního orgánu:



JUDr. Jakub Sklenka
Předseda představenstva



Obsah

1. Obecné údaje o účetní jednotce.....	3
2. Statutární orgán společnosti - představenstvo:.....	4
3. Obchodní firmy v nichž má účetní jednotka podstatný nebo rozhodující vliv	4
4. Průměrný počet zaměstnanců a výše osobních nákladů	4
5. Plnění v peněžní a nepeněžní formě členům statutárního orgánu.....	4
6. Informace o splatných závazcích veřejného zdravotního pojištění a daňové nedoplatky u místně příslušného finančního úřadu	4
7. Informace o aplikaci obecných účetních zásad a účetních metod	5
8. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty.....	5
9. Informace o majetku a závazcích	5
10. Informace o základním a vlastním kapitálu	6
11. Zástavní práva a věcná břemena	6
12. Tržby z prodeje výrobků, služeb, zboží, dlouhodobého hmotného majetku a materiálu	6



1. Obecné údaje o účetní jednotce

Obchodní firma: RONECO a.s.

Sídlo: Praha 2, Římská 103/12, PSČ 120 00

Datum vzniku: 10. 7. 2007

Právní forma: akciová společnost

IČ: 279 19 277

Předmět podnikání:

- inženýrská činnost v investiční výstavbě
- zprostředkování obchodu a služeb
- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
- realitní činnost
- pronájem a půjčování věcí movitých
- činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců
- reklamní činnost a marketing

Rozvahový den: 31. prosinec 2014

Okamžik sestavení
účetní závěrky: 5. února 2014

2. Statutární orgán společnosti – představenstvo

Statutární orgány ke dni 31.12.2014

Předseda představenstva: JUDr. Jakub Sklenka
Člen představenstva: Martina Vitásková
Člen představenstva: Ing. Michal Horák

Za představenstvo jedná jménem společnosti předseda představenstva samostatně nebo ostatní dva členové představenstva společně.

Dozorčí rada

Člen dozorčí rady: MUDr. Jindřich Polák
Člen dozorčí rady: Mgr. Jana Sklenková
Člen dozorčí rady: Jan Andrus

3. Obchodní společnosti v nichž má účetní jednotka podstatný nebo rozhodující vliv

BENERO a.s. Římská 103/12, Praha 2, PSČ: 120 00, IČ: 28203151
podíl: 100%
vlastní kapitál k 31. 12. 2014: 1 402 tis. Kč
účetní výsledek hospodaření k 31. 12. 2014: -26 tis. Kč

RONEMO a.s. Římská 103/12, Praha 2, PSČ: 120 00, IČ: 28203186
podíl: 100%
vlastní kapitál k 31. 12. 2014: 1 229 tis. Kč
účetní výsledek hospodaření k 31. 12. 2014: -22 tis. Kč

S těmito společnostmi neuzavřela účetní jednotka žádné ovládací smlouvy ani smlouvy o převodech zisku.

Společnost RONEMO a.s. vstoupila k 1.1.2015 do likvidace.

4. Průměrný počet zaměstnanců a výše osobních nákladů

Společnost nemá žádné zaměstnance.

5. Plnění v peněžní a nepeněžní formě členům statutárního orgánu

Za rok 2014 nebyly vyplaceny členům statutárního orgánu žádné odměny ani neproběhlo žádné plnění v nepeněžní formě.

6. Informace o splatných závazcích veřejného zdravotního pojištění a daňové nedoplatky u místně příslušného finančního úřadu

Společnost nemá žádné závazky na veřejném zdravotním pojištění a daňové nedoplatky u místně příslušného úřadu.

7. Informace o aplikaci obecných účetních zásad a účetních metod

Způsoby účtování a ocenění:

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, souvisejícími vyhláškami a Českými účetními standardy pro podnikatele.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především: zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách (tzv. „going concern“)

Dlouhodobý majetek a zásoby nakupované se oceňují pořizovací cenou, (druhy nákladů souvisejících s pořízením: dopravné, poštovné, balné). Podíly v ovládaných a řízených osobách se rovněž oceňují pořizovací cenou a k rozvahovému dni se nepřeceňují ekvivalenční metodou.

Drobný hmotný majetek s pořizovací cenou nižší než 40 tis. Kč účtuje společnost na nákladových účtech, přímo do spotřeby.

Číselné údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč).

Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách:

Neuskutečnilo se.

8. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty.

Přírůstky a úbytky aktiv:

Za rok 2014 došlo ke snížení stavu aktiv o 2 392 tis. Kč. Především z důvodu vrácení finančních prostředků včetně připsaných úroků dceřiným společnostem, které byly poskytnuty za účelem jejich lepšího zhodnocení.

Okrajově také vlivem úhrad provozních nákladů.

Provozní výdaje za období roku 2014 tvořily tyto položky:

Právní služby, notářské služby
IT služby, poštovné, kolky
Podnájemné
Služby ekonomické, účetní a daňové
Nákup Software a drobného majetku
Finanční náklady – bankovní poplatky, úroky z půjček

9. Informace o majetku a závazcích

Výše pohledávek a závazků po lhůtě splatnosti (v tis. Kč): k 31.12.2014

Pohledávky po lhůtě splatnosti	300 tis. Kč
Závazky po lhůtě splatnosti	3 134 tis. Kč

Drobný nehmotný a hmotný majetek:

Účetní jednotka pořídila v roce 2014 drobný hmotný majetek.

10. Informace o základním a vlastním kapitálu

Základní kapitál k 31. 12. 2014	2 000 tis. Kč
Vlastní kapitál k 31. 12. 2014	1 259 tis. Kč

20 ks kmenové akcie na majitele v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000 Kč

Základní kapitál plně splacen.

11. Zástavní práva a věcná břemena

Žádná zástavní práva ani věcná břemena.

12. Tržby z prodeje výrobků, služeb, zboží, dlouhodobého hmotného majetku a materiálu

Tržby za služby	0 tis. Kč
-----------------	-----------